

TAK FORDI DU BESØGTE VORES WEBSITE OG VALGTE AT DOWNLOADE ET ADVOKATFORBEHOLD

Du skal huske, at et advokatforbehold ikke automatisk er med i købsaftalen. Derfor skal du selv sørge for, at advokatforbeholdet skrives ind i købsaftalen, hvis du føler, at du er nødt til at skrive under, før din advokat har haft mulighed for at rådgive dig om vilkårene.

Normalt er et advokatforbehold tidsbegrænset til 3-5 hverdage, men advokaten kan undervejs bede om mere tid til at gennemgå aftalen.

Et advokatforbehold skal skrives ind i selve købsaftalen og bør formuleres således:

”Købers underskrift på denne købsaftale er betinget af, at købers advokat kan godkende købsaftalen i dens helhed. Godkendelse skal være meddelt sælgers ejendomsmægler senest den ... dato ... kl. 16.”

Du skal ikke acceptere andre formuleringer, uden at dette er aftalt med din advokat. Nogle gange foreslår ejendomsmægleren nemlig formuleringer, som begrænser din mulighed for at fortryde, hvilket du naturligvis ikke kan være tjent med. Har du brug for en advokat ved din side, er du velkommen til at kontakte os.

God fornøjelse med bolighandlen.

Med venlig hilsen
Danske Advokater & Danske BOLIGadvokater